

c) GUÍA FUNCIONAL DE MOBILIARIO Y EQUIPO

ACCESO Y RECEPCIÓN			
No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
1	OFICINA DIRECTOR	Escritorio ejecutivo con credenzas laterales y de resplado integradas, y librero Sillón Ejecutivo con tres sillones de visitas Sala de estar para cinco (5) personas con mesa de centro y laterales (tipo Mónaco o similar)	Escritorio 1.80x0.80x0.75 m Librero 2.50x0.55x2.10 m Sillón ejecutivo 21"x22" Sillón individual 0.80x0.60x0.60 m Sofa 1, 0.60x1.40x0.78 m Sofa 2, 0.60x1.10x0.70 m Mesa 0.30x0.30x0.40 m
2	SALA DE JUNTAS	Mesa de Cristal (8 personas) Pantalla con cañón Gabinete de guardado de equipos metálicos	Mesa 8 Personas, 1.20x2.40x0.75 m Proyector Epson Power Lite W52+ 3LCD, WXGA 1280x800, 4000 Lúmenes, con Bocina, Blanco/Negro 1.80x0.87x0.38 m
3	RECEPCIÓN D.G.	Escritorio Semi-Ejecutivo con credenza lateral integrada y archivero de respaldo Sillón Ejecutivo con dos sillas de visitas	Escritorio 1.40x0.75x0.75 m Sillón Ejecutivo A (21"x18") Sillas de visita 0.59x0.56.5x0.76 m
4	SALA DE RECEPCIÓN Y ESPERA DE VISITAS	Sala de recepción para 8 personas con mesa de centro y mesitas laterales	Sillón individual 0.62x0.66x0.765 m Mesa 0.30x0.30x0.40 m
5	CAFETERÍA	Cocineta con tarja, servibar, microondas y mueble de alacena y guarda	Tarja 0.48x0.50x0.15 m Servibar 0.45x0.48x0.83 m Microondas 0.517x0.297x0.384 m Alacena 0.60x1.10x0.90 m
6	COPIADO	Impresora Multifuncional	Impresora de 0.70x0.70x1.0 m
7	ARCHIVO D.G.	Área de archivo privado D.G.	Gabinete de madera 1.80x0.45 m
8	PRIVADO DIRECTOR GENERAL	Banco para vestidor, baño completo, vestidor closet	Banco para vestidor de 0.45x1.20 m Mueble 1, vestidor 2.50x0.60 m Mueble 2, vestidor 1.60x0.60 m Mueble 3, vestidor 1.60x0.60 m Inodoro de altura confortable mayor a 0.39 m, que ocupa un área de 0.70x0.40 m Lavabo de sobreponer cerámica Asti circular 0.46x0.155 m Monomando para regadera empotrable de acero inoxidable, acabado pulido cromado, cartucho cerámico salidas de 1/2" Regadera cuadrada de 0.15 m de lado, ultra delgada, de acero inoxidable, acabado pulido, cromado, rosca interna de 1/2" Tubo largo de acero inoxidable pulido cromado de 0.50 m de largo (0.40 cm de largo y 0.10 cm hacia abajo); cuerda de 1/2" en ambos lados
9	TERRAZA ROOF GARDEN	Juego de mesa de jardín con sombreado	Mesa para exterior circular con un radio de 0.50 m con una altura de 0.72 m Sillas con una medida de 0.69x0.555x0.94 m Sombrilla de tela de poliéster hilado, de 9 pies de ancho, con un orificio central de 1.5"
10	ESCALERA DE EMERGENCIA	Ruta de evacuación, equipo contra incendios	Pasa manos con una altura de 1.0 m Barra antipánico 1.0 m de altura, y 0.05 m de grosor

No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
11	FRONT DESK Y SALA DE ESPERA	Barra de control con sillones secretariales para tres personas; mesa de trabajo para actividades de registro de visitantes y equipo de control cibernético de accesos. Visibilidad a acceso desde la calle y estacionamiento. Conexiones de voz y datos	Muebles (2), de madera de 1.20x0.5 m Muebles (1), de madera de 0.40x2.60 m
12	SALA DE ESPERA RECEPCIÓN GENERAL	Amueblado de sillones (5 muebles)	Sillones individuales (5), de 0.62x0.66x0.765 m Mesa de 0.30x0.30x0.40 m
GERENCIAS			
No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
13	OFICINA GERENCIA	Escritorio ejecutivo con credenzas laterales y de respaldo integradas, y librero Sillón Ejecutivo con tres sillones de visitas Sala de estar para cuatro (4) personas, sillón tres plazas con mesitas laterales	Escritorio 1.80x0.80x0.75 m Librero 2.50x0.55x2.10 m Sofa altura piso/respaldo: 0.80 m x altura piso/asiento: 0.47 m x ancho total: 1.38 m x fondo total: 0.73 m x asiento: 1.06x0.50 m respaldo: 1.06x0.42 m Mesa de juntas de 0.45 m de radio Sillas con una medida de 0.69x0.555x0.94 m
14	BAÑO PRIVADO	Medio baño con mueble de lavabo y espejo, accesorios completos	Inodoro de una altura confortable mayor a 0.39 m, que ocupa un area de 0.70x0.40 m Lavabo de sobreponer cerámica asti circular 0.46x0.155 m
15	SALA DE ESPERA Y AUXILIAR GERENCIA	Sala de estar para 4 personas, con mesas de esquina; escritorio librero junior; archivero de pared	Sillas con una medida de 0.69x0.555x0.94 m Escritorio 1.40x0.75x0.75 m
16	ARCHIVO GERENCIA	Archivero con estantería metálica desarmable de piso a techo	Archivero metálico de 0.45x.60 m
16	ARCHIVERO GENERAL GERENCIA	Archivero con estantería metálica desarmable de piso a techo	Archivero metálico de 0.45x.60 m
18	SUBGERENCIAS	Escritorio ejecutivo con credenzas lateral y de respaldo integrada Librero Sillón ejecutivo c/ tres sillones de visita y sillón individual Mueble de archivero personal	Escritorio 1.80x0.80x0.75 m Librero 2.50x0.55x2.10 m Sofa altura piso/respaldo: 0.80 m x altura piso/asiento: 0.47 m x ancho total: 1.38 m x fondo total: 0.73 m x asiento: 1.06x0.50 m respaldo: 1.06x0.42 m Sillones individuales 0.80x0.60x0.60
19	JEFATURAS DE DEPARTAMENTO	Escritorio ejecutivo junior, con credenzas lateral y de respaldo Archivero de pared Dos sillones de visita	Escritorio 1.20 x 0.80x0.75 m Sillón ejecutivo de 21"x18" Librero 2.50x0.55x2.10 m Sillas con una medida de 0.69x0.555x0.94 m
20	COORDINACIONES	Escritorio secretarial Sillón y dos sillas de visita Archiveros de pared	Escritorio 1.40x0.75x0.75 m Sillón ejecutivo de 21"x18" Sillas con una medida de 0.60x0.555x0.94 m
21	ARCHIVERO GENERAL DE GERENCIA	Archivero con estantería metálica desarmable de piso a techo	Archivero metálico de 0.45x0.60 m
22	ARCHIVERO SUBGERENCIAS	Archivero con estantería metálica desarmable de piso a techo	Archivero metálico de 0.45x0.60 m
ÁREAS COMUNES			

No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
23	OFICINA VISITAS Y COMISIONES EXTERNAS	Escritorios secretarial (2), dos mesas de trabajo 10 sillas secretariales Instalaciones de voz y datos	Escritorio 0.75x1.40x0.75 m Silla oficina 0.60x0.60x1.10 m
24	SALA DE JUNTAS PRINCIPAL	Salón para 24 personas; pantallas desplegables y sistemas de proyección; red e instalaciones de voz y datos storage de guardado de equipos	1.20x2.40x0.75 m 1.20x1.10x0.75 m Mesa en forma U
25	VESTÍBULO SALA DE ESPERA	Incluyen iluminación directa e indirecta, masetas	Maseta con vegetación natural 0.30 m de diámetro
26	CAFETERÍA SALA DE JUNTAS	Cocineta con tarja; enfriador; microondas y mueble de alacena y guarda	Microondas 0.517x0.297x0.384 m Cafetería 0.35 m de diámetro
27	DOS SALAS DE JUNTAS JUNIOR (20.0 m)	Mesa para personas; pantalla desplegables y sistema de proyección; red e instalaciones de voz y datos	1.20x2.40x0.75 m, mesa de 8 personas Proyector epson power lite w52+ 3lcd
28	CUATRO SERVIDORES CÓMPUTO	Gabinets con ventilación de 1.5x2.0 m	0.76x0.38x1.68 m
29	TRES CAFETERÍAS COMUNES EN CADA PISO 4.0 m	Cocineta con tarja; enfriador; microondas y mueble de alacena y guarda	Tarja 0.48x0.50x0.15 m Servibar 0.45x0.48x0.83 Microondas 0.517x0.297x0.384 m Alacena 0.60x1.10x0.90 m
30	TRES CENTROS DE COPIADO EN CADA DE 6.0 m C/U	Fotocopiadoras color y blanco y negro; mueble de guardado con con mesa de encuadernado	Impresora 0.70x0.70x1.00 m
31	SANITARIOS HOMRES Y MUJERES EN CADA PISO	Mujeres: dos WC; gabinete para capacidades diferentes con accesorios completos; cubierta con dos lavabos, espejo y accesorios dispensadores WC (1); gabinete para capacidades diferentes con accesorios completos, cubierta con dos lavabos, espejo y accesorios dispensadores	Inodoro 0.73 x0.41 x0.75 m Lavamanos 0.15 x 0.46 m Espejo biselado según necesidad de espacio Inodoro 0.73x0.41 x0.75 m Lavamanos 0.15x0.46 m Migitorio 0.55x0.34x0.27 m
32	SANITARIOS ENTREPISO 20.0 m TRES PLANTAS	Existentes	Inodoro 0.73 x0.41 x0.75 m Lavamanos 0.15 x 0.46 m
33	ELEVADOR 5.0 m2 POR PISO	Marca otis	Capacidad 4 personas de 320 kg, 1 m/s
34	VESTÍBULO DEL ELEVADOR 8.0 m EN CADA PISO	Incluyen iluminación directa e indirecta, masetas	Maseta con vegetación natural 0.30 m de diámetro
35	ESCALERA DE EMERGENCIA Y EVACUACIÓN EN TRES PLANTAS	Escalera de herreria, pasamanos, barras anti pánico	Pasamanos de 2", barras antipánico de 0.20x0.15x0.05 m
36	ESCALERAS GENERALES	Incluyen pasamanos de acero inoxidable	Pasamanos de 2"
37	DOS SÉPTICOS Y LIMPIEZA	Fregadero de acero inoxidable con llave	1.24x0.54x0.61 m
38	GABINETES DE EQUIPO DE SEGURIDAD C/PISO	Gabinete metálico de seguridad color gris claro	0.76x0.38x1.68 m
39	CIRCULACIONES 15% PROMEDIO	Incluyen iluminación directa e indirecta, masetas	Maseta con vegetación natural 0.30 m de diámetro
ÁREAS LIBRES Y ESTACIONAMIENTOS			
No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo

No	Área	Características de Mobiliario y Equipamiento	Dimensionamiento de Mobiliario y Equipo
40	COMEDOR EMPLEADOS	Mesas y sillas requeridas; medio baño; tarja de lavado y guardado de trastes; alacena, enfriador y horno de microondas	Inodoro 0.73x0.41x0.75 m Lavamanos 0.15x0.46 m Migitorio 0.55x0.34x0.27 m Mesa 0.80 x 0.80 x 0.70 m Silla 0.55x0.55x0.75 m
41	SANITARIOS Y REGADERAS	Mujeres: dos wc., dos regaderas, área de secado con seis lockers, dos lavabos espejo Hombres: wc.; un mingitorio; dos regaderas; área de secado con seis lockers; dos lavabos espejo	Inodoro 0.73 x0.41 x0.75 m Lavamanos 0.15x0.46 m Migitorio 0.55x0.34x0.27 m
42	RESTAURANTE SNACK	Mesas, sillas	Mesa 0.80x0.80x0.70 m Silla de jardín 0.55x0.55x0.75 m
43	CASETA DE VIGILANCIA	Espacio con escritorio de vigilancia, pantalla para camaras, inodoro y lavamanos	Escritorio 0.75x1.40x0.75 m Silla de oficina de 0.60x0.60x1.10 m Pantalla lg 1600x900 at 60 hz Inodoro 0.73x0.41x0.75 m Lavamanos 0.15 x 0.46 m
44	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS	Acceso por medios eléctricos	Pluma eléctrica de acceso 0.35x0.35x1.10 m
45	ESTACIONAMIENTO CIRCULACIONES	Cajones de estacionamiento medidas estandars	Incluyen topes de estacionamiento (2) por cajón de 2.50x5.00 m